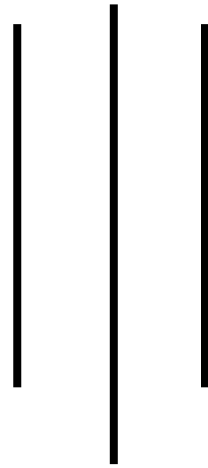


सूर्योदय नगरपालिका

सार्वजनिक निजी साझेदारी लगानी

व्यवस्थापन तथा सञ्चालन ऐन, २०७४



प्रस्तावना:	३
परिच्छेद १	३
प्रारम्भ.....	३
१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ.....	३
२. परिभाषा.....	३
परिच्छेद २	४
निर्माण गर्ने संरचना र लगानी गर्ने विधि.....	४
३. निर्माण गर्ने संरचना	४
४. लगानी गर्ने विधि.....	४
परिच्छेद-३	५
प्रयोग अवधि, निर्धारित उद्देश्य, धरौटी रकम र भाडा असुली तथा समायोजन	५
५. प्रयोग अवधि.....	५
६. निर्धारित उद्देश्य विपरित संरचना प्रयोग, सञ्चालन गर्न नहुने	६
७. भाडा असुली र समायोजन	६
परिच्छेद-४	६
सार्वजनिक निजी साझेदारीमा परियोजना सञ्चालन व्यवस्था.....	६
८. परियोजना सञ्चालन तथा व्यवस्थापन समिति.....	६
परिच्छेद-५	७
संरचना सञ्चालन सम्झौता, अनुगमन, क्षतिपूर्ति र संरचना खाली गराउने	७
९. संरचना सञ्चालन सम्झौता.....	७
१०. अनुगमन गर्नुपर्ने	७
११. क्षतिपूर्ति भराउने	७
१२. संरचना खाली गराउने	८
परिच्छेद-६	८
अन्य व्यवस्था.....	८
१२. नगरपालिका बाध्य नहुने.....	८
१३. बदर हुने अवस्था र जोखिमभार नपर्ने	८

सूर्योदय नगरपालिका

सार्वजनिक निजी साझेदारी लगानी व्यवस्थापन तथा सञ्चालन ऐन, २०७४

प्रस्तावना:

सूर्योदय नगर कार्यपालिकाको निजी क्षेत्रको लगानीलाई प्रोत्साहित, प्रवर्द्धन र संरक्षित गरी व्यापार व्यवसाय तथा उद्योग क्षेत्रमा लगानी गराई नगरपालिकासँग साझेदारी कायम गरी निजी क्षेत्रको भूमिकालाई आर्थिक विकासको क्षेत्रमा महत्वपूर्ण ढङ्गबाट अगाडि बढाउन वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २१४ को उपधारा (१) र धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम सूर्योदय नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

परिच्छेद १

प्रारम्भ

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "सूर्योदय नगरपालिका, सार्वजनिक निजी साझेदारी लगानी व्यवस्थापन तथा सञ्चालन ऐन, २०७४" रहेको छ ।

(२) यो ऐन नगर सभाबाट स्वीकृत भई प्रमाणीकरण भएपछि तुरुन्त लागु हुनेछ ।

२. परिभाषा : विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा:

(क) "प्रमुख" भन्नाले सूर्योदय नगरपालिकाको प्रमुख भन्ने सम्झनुपर्छ ।

(ख) "उप प्रमुख" भन्नाले सूर्योदय नगरपालिकाको उपप्रमुख भन्ने सम्झनुपर्छ ।

(ग) "नगरपालिका" भन्नाले सूर्योदय नगरपालिका, फिक्कल, इलामलाई सम्झनुपर्छ ।

(घ) "कार्यपालिका" भन्नाले संविधानको धारा २१६ बमोजिम गठित सूर्योदय नगरपालिकाको नगर कार्यपालिका सम्झनुपर्छ ।

(ङ) "नगर सभा" वा "सभा" भन्नाले संविधानको धारा २२२ बमोजिम गठन भएको सूर्योदय नगरपालिकाको नगर सभालाई सम्झनुपर्छ ।

(च) "प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत" भन्नाले सूर्योदय नगर कार्यपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत सम्झनुपर्छ ।

(छ) "सार्वजनिक क्षेत्र" भन्नाले सार्वजनिक हितका लागि सूर्योदय नगरपालिका, प्रदेश सरकार वा संघीय सरकार स्वयम् वा तिनका मार्फत कारोबार गर्ने द्विपक्षीय वा बहुपक्षीय सहयोग अन्तर्गत प्राप्त वैदेशिक अनुदानको पक्ष वा सरकारी पक्ष भन्ने सम्झनुपर्छ ।

(ज) "निजी क्षेत्र" भन्नाले नगरपालिकाले निर्माण गरी सञ्चालन गर्ने भौतिक संरचनामा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको रकम नगरपालिकामा जम्मा गरी भौतिक संरचना भाडामा लिने व्यक्ति, कानून बमोजिम दर्ता भएको संघसंस्था सम्झनुपर्छ ।

(झ) "साझेदारी" भन्नाले नगरपालिकाको आफ्नो स्वामीत्व, भाडा वा अन्य सार्वजनिक स्वामीत्वमा रहेको जमिनमा निर्माण गर्ने संरचनामा सो संरचना प्रयोगका लागि निजी क्षेत्र र नगरपालिकाको लगानीलाई सम्झनुपर्छ ।

(ञ) "संरचना" भन्नाले नगरपालिका र निजी क्षेत्रले नगरपालिकाको स्वामीत्वमा रहेको जमिन/घर अन्य व्यक्ति वा संघसंस्थाको नाममा रहेको जमिन/घर वा सार्वजनिक स्वामीत्वमा रहेको जमिनमा व्यापारिक, व्यावसायिक,

औद्योगिक उद्देश्यका लागि निजी क्षेत्रलाई भाडामा लगाउन निर्माण गरिएको नगरपालिकाको स्वामीत्वमा रहेको संरचनालाई सम्झनुपर्छ ।

- (ट) "संघसंस्था" भन्नाले सूर्योदय नगरपालिका र निजी क्षेत्रले साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचनामा लगानी गर्न र भाडामा लिन प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएका सामाजिक संघसंस्था, व्यापारिक, व्यावसायिक फर्म, प्राइभेट लिमिटेड र पब्लिक लिमिटेड कम्पनी, सहकारी संस्था र वित्तीय कम्पनीलाई सम्झनुपर्छ ।
- (ठ) "व्यक्ति" भन्नाले सूर्योदय नगरपालिका र निजीक्षेत्रको साझेदारीमा लगानी गरी निर्माण गर्ने संरचना भाडामा लिने व्यक्तिलाई सम्झनुपर्छ ।

परिच्छेद २

निर्माण गर्ने संरचना र लगानी गर्ने विधि

३. निर्माण गर्ने संरचना :

- (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामीत्वमा रहेको जमिनमा निजी क्षेत्रसँगको साझेदारीमा व्यापारिक, व्यावसायिक, औद्योगिक कामको लागि भाडामा लगाउन संरचना निर्माण गरी भाडामा लगाउन सक्नेछ ।
- (२) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामीत्व बाहेक अन्य व्यक्ति, संघसंस्थाको स्वामीत्वमा रहेको वा सार्वजनिक जमिन भाडामा लिई संरचना निर्माण गरी भाडामा लगाउन सक्नेछ ।
- (३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले निर्माण गर्ने संरचनामा व्यापारिक, व्यावसायिक, औद्योगिक घर भवन, पार्किङ स्थल, हाटबजार, मनोरञ्जन पार्क, अन्य पार्क, पौडी पोखरी, कभर्डहल, सभागृह लगायत हुनेछन् ।
- (४) नगरपालिकाले आवश्यक ठानेमा उपदफा (३) मा उल्लेख गरेको बाहेकका संरचनाहरू पनि निजी क्षेत्रको साझेदारीमा निर्माण गरी भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

४. लगानी गर्ने विधि :

- (१) नगरपालिकाले निजी क्षेत्रसँग साझेदारीमा निर्माण गर्ने संरचनामा निजी क्षेत्रलाई लगानी गर्न दिन संरचना निर्माण हुने स्थल, निर्माण हुने संरचनाको विवरण, न्यूनतम मासिक भाडादर, संरचना निर्माणको लागि लगानी गर्नुपर्ने न्यूनतम रकम, भाडामा दिने अवधि उल्लेख गरी १५ दिनको सार्वजनिक सूचना गर्नुपर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको व्यवस्था अनुसार प्राप्त भएका खामबन्दी बोलकबोल बमोजिम प्राप्त भएको कबोल अंकको आधारमा सबैभन्दा बढी लगानी गर्न तथा सबैभन्दा बढी भाडा तिर्न कबोल गर्नेलाई लगानी गर्न तथा भाडामा संरचना दिनुपर्नेछ ।
- (३) लगानी गर्न तथा भाडामा लिन छनौट भएका व्यक्ति, संघसंस्थालाई उपदफा (२) को प्रयोजनका लागि सम्झौता गर्न सात दिन अवधिको सूचना दिनुपर्नेछ ।
- (४) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको मिति र समयभित्र उपदफा (२) बमोजिम छनौट भएका व्यक्ति/संघसंस्थाले नगरपालिकासँग लगानी गर्न र संरचना भाडामा लिन सम्झौता गरिसक्नुपर्नेछ ।
- (५) निर्धारित मिति र समयभित्र सम्झौता नगरेमा लगानी गर्न र भाडामा संरचना लिन कबोल गरी गर्ने वैकल्पिक व्यक्ति/संघसंस्थालाई संरचनामा लगानी गरी भाडामा लिनदिन सम्झौता गरिनेछ ।
- (६) उपदफा (५) बमोजिम वैकल्पिक व्यक्ति/संघसंस्था नभएमा संरचना निर्माणको लागि साझेदारी गरी भाडामा लिनका लागि पुनः सात दिनको म्याद राखी सूचना प्रकाशन गर्नुपर्नेछ ।

- (७) उपदफा (६) बमोजिम सूचना प्रकाशित गर्दा समेत लगानी गरी भाडामा लिन कुनै व्यक्ति, संघसंस्था नआएमा नगरपालिकाले सहमतिको आधारमा लगानी रकम र मासिक भाडादर कायम गरी व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ । तर यो सहमतिलाई प्रमुखमार्फत नगर कार्यपालिकामा अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।
- (८) छनौट भएका लगानीकर्ताले सम्झौता गर्दा कबोल कुल लगानीको एक तिहाई रकम बुझाउनु पर्नेछ ।
- (९) लगानीकर्ताले कबोल गरेको लगानी रकम तीन किस्तामा बुझाउनु पर्नेछ । नगरपालिकाले निर्माण अवधिको गणनाको आधारमा पन्ध्र (१५) दिनको म्याद दिई लगानीको लागि लगानीकर्तालाई सूचना गर्नुपर्नेछ र सो अवधिमा लगानीकर्ताले लगानी रकम निर्धारित समय भित्रमा नै बुझाउनु पर्नेछ ।
- (१०) उपदफा (९) बमोजिम रकम नबुझाएमा नगरपालिकाले जरिवाना समेत लिन सक्नेछ ।

परिच्छेद-३

प्रयोग अवधि, निर्धारित उद्देश्य, धरौटी रकम र भाडा असुली तथा समायोजन

५. प्रयोग अवधि :

- (१) निजी क्षेत्रले साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचना भाडामा दिँदा प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम लगानी अनुपातमा भाडामा प्रयोग गर्ने समय किटान गरी सम्झौता गर्नुपर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम सम्झौता गर्दा पन्ध्र वर्षभन्दा लामो अवधिका लागि भाडामा दिनेगरी सम्झौता गर्न पाइनेछैन ।
- (३) साझेदारीमा निर्माण हुने संरचनामा लगानी गर्ने निजी क्षेत्रले निर्माण कार्य पूरा नहुँदै लगानी पूरा नगरी बिचैबाट सम्झौता भंग गरेमा नगरपालिकाले लगानी रकम आगामी आर्थिक वर्षमा मात्र फिर्ता गर्नुपर्नेछ ।
- (४) साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचना सञ्चालन गरिरहेको अवस्थामा लगानीकर्ताले बीचमा सम्झौता भंग गरी संरचना खाली गरेमा संरचनामा हानीनोक्सानी गरेको भए लगानी रकमबाट कट्टी गरी बाँकी रकम आगामी आर्थिक वर्ष मात्र फिर्ता गर्नुपर्नेछ ।
- (५) निजी क्षेत्रले साझेदारीमा संरचना निर्माणका लागि लगानी गरेको रकममा नगरपालिकाले व्याज दिनुपर्ने छैन ।
- (६) निजी क्षेत्रले साझेदारीमा लगानी गरेको रकम नगरपालिकाले आम्दानी बाँधी लगानी रकम मासिक भाडाबाट कट्टी गर्नुपर्नेछ ।
- (७) उपदफा (६) बमोजिम लगानी रकम कट्टा गर्दा संरचना प्रयोग गर्ने समय अवधिभित्र चुक्ता हुने गरी लगानी रकम कट्टा गर्नुपर्नेछ ।
- (८) लगानी रकम भाडाबाट कट्टा गरिसकेपछि संरचना प्रयोग गर्ने हक समाप्त हुनेछ र निजी क्षेत्र र नगरपालिका बीच भएको सम्झौता सकिएको मानिनेछ ।
- (९) उपदफा (८) बमोजिम सम्झौता सकिएपछि प्रयोग गरिरहेको भौतिक संरचना यथा अवस्थामा नगरपालिकालाई हस्तान्तरण गर्नुपर्नेछ ।
- (१०) उपदफा (९) बमोजिम खाली भएको संरचना सञ्चालन गर्ने बारे नगरपालिकाको निर्णय बमोजिम हुनेछ ।
- (११) निजी लगानीकर्ताले संरचना भाडामा सञ्चालन गरिरहेको अवस्थामा अन्य कुनै व्यक्ति वा संघसंस्थालाई नगरपालिकाको स्वीकृतिबिना दिन पाइने छैन ।

(१२) उपदफा (११) बमोजिमको व्यवस्थाको प्रतिकूल लिनेदिने गरेमा नगरपालिकाले सम्झौता भंग गरी दुवै पक्षलाई हटाई संरचना खाली गर्न सक्नेछ ।

६. निर्धारित उद्देश्य विपरित संरचना प्रयोग, सञ्चालन गर्न नहुने :

- (१) निजी क्षेत्र र नगरपालिकाले साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचना प्रचलित ऐन, कानून र नगरपालिकाले निर्धारण गरेको मापदण्ड विपरित हुने गरी सञ्चालन गर्न पाइने छैन ।
- (२) नगरपालिकाले निर्माण गरेको मापदण्ड, निर्धारण गरेको पेशा, व्यवसाय मात्र संरचनामा सञ्चालन गर्न पाइनेछ ।
- (३) उपदफा (२) मा भएको व्यवस्था विपरित कार्य गरे गराएमा नगरपालिकाले सम्झौता भंग गरी संरचना खाली गराउन सक्नेछ ।
- (४) भाडामा व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति, संघसंस्थाले कानून बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर दस्तुर नबुझाई नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगराई व्यवसाय सञ्चालन गर्न पाइने छैन ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम कार्य गर्ने गराउने व्यक्ति, संघसंस्थालाई दफा ६ को उपदफा (३) बमोजिम कारबाही गर्न सकिनेछ ।

७. भाडा असुली र समायोजन:

- (१) निर्माण अवधिसम्म संरचनाको भाडा निजी क्षेत्रको साझेदार लगानीकर्तालाई लिन पाइने छैन ।
- (२) निजी क्षेत्रका लगानीकर्ता र नगरपालिकाले साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचना निर्माण पूरा भएपछि लगानीकर्तालाई हस्तान्तरण गरेपछि मात्र निर्धारित मासिक भाडा असुल गर्न पाइनेछ ।
- (३) निजी क्षेत्रका लगानीकर्ताले संरचना हस्तान्तरण गरेको मितिदेखि शुरु अवधिको गणना गरिनेछ ।
- (४) संरचना हस्तान्तरण भएको मितिदेखि समय गणना गरी प्रत्येक दुई-दुई वर्षमा दश प्रतिशत भाडा वृद्धि गरी भाडा समायोजन गर्नुपर्नेछ ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम संरचनाको भाडा समायोजन गर्दा पहिलो पटक शुरुको मासिक संरचना भाडालाई आधार मानिनेछ ।
- (६) संरचना सञ्चालन सम्बन्धमा निजी क्षेत्र र नगरपालिका बीच भएको सम्झौता बमोजिम गर्नु गराउनु पर्नेछ ।

परिच्छेद-४

सार्वजनिक निजी साझेदारीमा परियोजना सञ्चालन व्यवस्था

८. परियोजना सञ्चालन तथा व्यवस्थापन समिति:

(१) यस ऐन अनुसार सञ्चालन गरिने परियोजना देहाय अनुसारको समितिबाट सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरिनेछ ।

(क) परियोजना सञ्चालन तथा व्यवस्थापन समिति

१. परियोजना सञ्चालन हुने वडाको वडाध्यक्ष -संयोजक

(कुनै परियोजना सञ्चालन क्षेत्र २ वा सोभन्दा बढी वडा भएमा संयोजक नगर प्रमुखले तोके बमोजिम हुनेछ ।)

२. उद्योग वाणिज्य संघको अध्यक्ष - सदस्य

३. प्रमुखले तोकेका सम्बन्धित क्षेत्रका विज्ञ १ जना - सदस्य

४. कम्तीमा २ जना महिला सहित लगानी गर्ने व्यवसायीहरू मध्येबाट प्रमुखले तोकेका ३ जना - सदस्य

५. नगर कार्यपालिकाको योजना शाखा प्रमुख - सदस्य सचिव

- (२) उपदफा (१) को खण्ड (क) बमोजिम गठित समितिले तोकिएको कार्ययोजना अनुसारको कार्यको त्रैमासिक प्रतिवेदन प्रमुख समक्ष बुझाउनु पर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) अनुसारको प्रतिवेदन अनुसारको काम भए नभएको प्रमुखको निर्देशन अनुसार प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले सुपरीवेक्षण गर्नुपर्नेछ ।
- (४) उपदफा (२) र (३) मा समरूप भएको नपाइएमा नगर कार्यपालिकाले चालु परियोजनाका बारेमा विशेष निर्णय गरी अर्को परियोजना सञ्चालन तथा व्यवस्थापन समिति गठन गरी आयोजना सम्पन्न गराउनु पर्नेछ ।
- (५) यस ऐन अनुसारको परियोजना सञ्चालन गर्न छुट्टै उपभोक्ता समिति वा निर्माण व्यवसायी बाट वस्तु वा सेवा खरिद प्रक्रिया अपनाउनु पर्नेछैन ।

परिच्छेद-५

संरचना सञ्चालन सम्झौता, अनुगमन, क्षतिपूर्ति र संरचना खाली गराउने

९. संरचना सञ्चालन सम्झौता :

- (१) निजी क्षेत्र र नगरपालिकाले साझेदारीमा निर्माण गरेको संरचना लगानीकर्तालाई दुई पक्षीय सम्झौता नगराई हस्तान्तरण सञ्चालन गरिने छैन ।
- (२) संरचना हस्तान्तरणपूर्व नगरपालिकाको तर्फबाट प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले हित प्रतिकूल नहुने गरी निजी लगानीकर्तासँग सम्झौता गरी संरचना सञ्चालनका लागि हस्तान्तरण गर्नुपर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम भएको सम्झौता प्रमुख मर्फत नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृत गराउनु पर्नेछ ।
- (४) उपदफा (२) बमोजिम सम्झौता गर्दा नगरपालिकाको हित विपरित सम्झौता गरी नगरपालिकालाई हानी नोक्सानी पुऱ्याएको ठहर भएमा निज पदाधिकारीबाट असुल उपर गर्नुपर्नेछ ।

१०. अनुगमन गर्नुपर्ने :

- (१) निजी क्षेत्रले संरचना सञ्चालन गरेपछि प्रत्येक दुई महिनामा अनुगमन गर्ने व्यवस्था मिलाउनुपर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम अनुगमन गर्दा निर्माण तथा सञ्चालन सम्झौता बमोजिम भए नभएको, निर्धारित उद्देश्य बमोजिम संरचनाको उपयोग भए नभएको, भौतिक अवस्थाको संरक्षण, मर्मत सम्भार भए नभएको स्थलगत निरीक्षण गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले प्रमुख समक्ष प्रतिवेदन पेश गर्नुपर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिमको प्रतिवेदनका आधारमा आवश्यक कार्य गर्न प्रमुखले प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतलाई निर्देशन दिनुपर्नेछ ।

११. क्षतिपूर्ति भराउने :

- (१) साझेदारीमा निर्माण भएको संरचना सञ्चालन गर्दा संरचना भत्काउने, विगाने कार्य गर्ने, सम्झौता बमोजिम गर्नुपर्ने मर्मत सम्भार कार्य नगरी हानी नोक्सानी पुऱ्याउने निजी क्षेत्रका लगानीकर्ताबाट नगरपालिकाले क्षतिपूर्ति असुल उपर गर्नुपर्नेछ ।
- (२) लापरवाही गर्ने, सम्झौता बमोजिम कार्य नगर्ने निजी क्षेत्रका लगानीकर्तालाई नगरपालिकाले क्षतिपूर्ति भराई सम्झौता रद्द गरेर संरचना खाली गराउन सक्नेछ ।

१२. संरचना खाली गराउने :

- (१) नगरपालिकाले सामान्य अवस्थामा सम्झौता भंग गरी सम्झौता खाली गराउने छैन । तर निजी क्षेत्रको लगानीकर्ताले ऐन, नियम, नगरपालिकाको निर्णय, हित र सम्झौता विपरीत कार्य गरेमा एक महिनाको सूचना दिई नगरपालिकाले संरचना खाली गराउन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम खाली गराएको संरचनाको लगानीकर्तालाई खाली गराएबापत कुनैपनि प्रकारको क्षतिपूर्ति नगरपालिकाले दिने छैन ।
- (३) असामान्य परिस्थिति आई संरचना खाली गर्नुपर्ने भएमा नगरपालिकाले तत्काल सम्बन्धित निजी क्षेत्रका लगानीकर्तालाई सूचना दिई संरचना खाली गराउन सक्नेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम तत्काल संरचना खाली गराउन परे एक महिनाको संरचना भाडा निजी क्षेत्रका लगानीकर्तालाई दिनुपर्नेछ ।
- (५) निजी क्षेत्रका लगानीकर्ताले सम्झौता भंग गरी सम्झौता अवधि पूरा हुनु अगावै संरचना खाली गर्न नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा निवेदन दिएमा संरचना खाली गर्न सक्नेछ । तर तत्काल संरचना छोडेमा एक महिनाको संरचना भाडा नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्नेछ ।

परिच्छेद-६

अन्य व्यवस्था

१२. नगरपालिका बाध्य नहुने :

- (१) नगरपालिकाको हित विपरीत कार्य गर्ने, नगरपालिकाको कार्यमा बारम्बार अवरोध सिर्जना गर्ने, गैह्र कानुनी कारोबार, व्यापार व्यवसाय गर्ने निजी क्षेत्रका लगानी गर्न चाहने लगानीकर्तालाई लगानी गर्न र संरचना सञ्चालन गर्न दिन नगरपालिका बाध्य हुनेछैन ।
- (२) नगरपालिकाको नियमित कामकारवाहीमा किचलो थाप्ने तथा नगरपालिकाले दिएको आदेश बारम्बार अवज्ञा गर्ने तथा प्रचलित ऐन नियमानुसारको कर, राजश्व तोकिएको समयभित्रै तोकिएको निकायमा नबुझाउने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाको यस सार्वजनिक निजी साझेदारी कार्यक्रम अनुसारको परियोजनामा नगरपालिकाको साझेदार वा लाभग्राहीको रूपमा नगरपालिका सहभागी गराउन बाध्य हुने छैन ।
- (३) संचालित संरचनाको संरक्षण नगर्ने, संरचनामा क्षति पुर्याउने, सम्झौता र निर्धारित मापदण्ड विपरीत कार्य गर्ने, सरसफाई नगर्ने व्यक्ति, संघसंस्थालाई संरचना सञ्चालन गर्न दिइरहन नगरपालिका बाध्य हुने छैन ।
- (४) यस ऐन बमोजिम भएका कार्यहरू यसैबमोजिम र यस ऐनमा नभएका व्यवस्थाहरू नेपालको प्रचलित ऐन बमोजिम हुनेछ ।

१३. बदर हुने अवस्था र जोखिमभार नपर्ने :

- (१) यस ऐनमा भएको कुनै व्यवस्था प्रादेशिक वा संघीय कानूनसँग बाझिएको प्रश्न उठेमा सो प्रमाणित भएपछि स्वतः बदर हुनेछ ।
- (२) उपदफा (१) अनुसारको प्रश्नको निवारण न्यायपालिकाबाट हुनेछ ।
- (३) उपदफा (१) र (२) बाट हुने कुनै पनि जोखिम भार व्यक्तिगत रूपमा कसैप्रति रहने छैन ।